



Šifra :	30148
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	42 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	0
Broj soba :	1
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 166.000 €

U ponudi je stan smješten u obiteljskoj stambenoj zgradi sa sedam stambenih jedinica, na mirnoj lokaciji okruženoj obiteljskim kućama. Nekretnina se nalazi u blizini gradske plaže Hidrobaza, udaljene približno 3 km, dok je centar Pule udaljen oko 5 km, a Fažana oko 3 km.

Stan ukupne površine 41,89 m² nalazi se u prizemlju zgrade, orijentiran je sjever-jug te se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom površine 14,85 m², hodnika površine 2,50 m², spavaće sobe površine 13,53 m², kupaonice površine 3,40 m², terase površine 13,20 m² i lođe površine 4,95 m².

Stanu pripada i jedno parkirno mjesto, smješteno ispred ulaza u stan, koje je uključeno u cijenu.

Stan posjeduje energetska certifikat energetskog razreda B.

Nekretnina je odličan izbor za one koji traže mirnu lokaciju, blizinu mora i svih važnih sadržaja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com