



Šifra :	30086
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	67 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1965
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da

Cijena : 259.000 €

Prodaje se prostran stan na izvrsnoj lokaciji u Rapcu, u stambenoj zgradi koja je energetska obnovljena 2019. godine, s potpuno podmirenim troškovima obnove. Stan se nalazi svega 100 metara od centra i u blizini svih važnih sadržaja - vrtića, škole i trgovina.

Sastoji se od hodnika, ostave, kupaoalice, kuhinje s blagovaonicom koja ima izlaz na stražnju terasu, te tri sobe, od kojih dvije imaju izlaz na veliku prednju terasu s prekrasnim pogledom na more. Stan je opremljen novom PVC stolarijom i pripada mu spremište u podrumu zgrade.

Zahvaljujući energetske obnovi, troškovi grijanja su minimalni, a ispred zgrade se nalazi besplatan javni parking na tri etaže.

Idealna nekretnina za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com