



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 30062               |
| <b>Lokacija :</b>                | Labin               |
| <b>Površina objekta :</b>        | 185 m <sup>2</sup>  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1207 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m                 |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m                 |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                  |
| <b>Broj etaža :</b>              | 2                   |
| <b>Broj soba :</b>               | 4                   |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 3                   |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | n/a                 |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                  |
| <b>Garaža :</b>                  | Da                  |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                  |
| <b>Klima :</b>                   | Da                  |

**Cijena : 590.000 €**

Na prodaju je moderno uređena vila površine 185 m<sup>2</sup>, smještena na prostranoj parceli od 1.207 m<sup>2</sup> u mirnom i zelenom okruženju u blizini Labina. Kuća se proteže na dva kata i sadrži četiri spavaće sobe, prostrani dnevni boravak te kuhinju s blagovaonom. Dvije kupaoalice i dodatni WC pružaju dodatnu praktičnost. Uživajte u idiličnom vrtu s grijanim bazenom i natkrivenom terasom, idealnom za opuštanje ili druženja.

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)