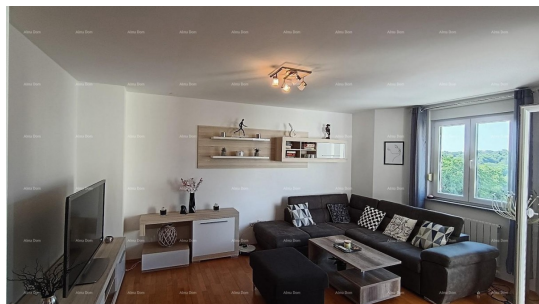




Šifra :	30047
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 349.900 €

Na prodaju je prostran i potpuno namješten stan površine 70 m², smješten na 2. katu uredno održavane stambene zgrade s liftom u jednom od najtraženijih dijelova Pule – Valsalinama.

Stan je jugozapadno orijentiran, što mu osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom dana. Funkcionalan raspored prostorija pruža ugodan i kvalitetan prostor za svakodnevni život.

Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, moderne kuhinje po mjeri, blagovaonice, kupaonice i terase, a pripada mu i podrum.

Kuhinja je moderno uređena, minimalističkog dizajna i s dovoljno prostora za pohranu, dok terasa predstavlja ugodan prostor za jutarnju kavu, opuštanje ili večernje druženje.

Stan je potpuno namješten i odmah useljiv, a za dodatnu udobnost opremljen je novim klima-uređajima u svim sobama i plinskim grijanjem, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine.

Zgrada ima lift, a neposredno ispred objekta nalazi se velik broj besplatnih javnih parkirnih mjesta.

Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je njezina lokacija. More, plaže i poznata pulska šetnica Lungomare, koja se proteže...