



Šifra :	29916
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	84 m ²
Površina zemljišta :	120 m ²
Udaljenost od centra :	750 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2027
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 319.200 €

U ponudi je stan u novom stambenom projektu smještenom u Medulinu, koji se sastoji od dvije stambene zgrade. Svaka zgrada ima tri etaže i ukupno tri stambene jedinice – po jedan stan na svakoj etaži.

Stan B1 ukupne površine 61.73 m² (netto 59.99 m²) smješten je u prizemlju i funkcionalno je organiziran. Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe te kupaoalice.

Stan je opremljen prema suvremenim standardima stanovanja. Svaka soba ima vlastiti klima uređaj, ugrađeno je podno grijanje, a klizne stijene osiguravaju obilje prirodnog svjetla i povezanost unutarnjeg prostora s vanjskim dijelom.

Uz stan dolazi privatni vrt površine 120 m² (netto 12m²), idealan za uređenje prostora za opuštanje, druženje ili uživanje na otvorenom.

Stanu pripada i garaža (netto 12 m²).

Ukupna površina sa koeficijentima 84m²

Projekt se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Medulinu te predstavlja odličnu priliku za mirno stanovanje, odmor ili investiciju u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 ...