



Šifra :	29904
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	71.73 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 358.000 €

Prodaje se novi, moderni stan u zgradi F, koja se sastoji od četiri stambene jedinice.

Apartman se nalazi na drugom katu zgrade i ima ukupnu obračunsku površinu 71,73 m². Stan se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice u otvorenom konceptu s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe te kupaoalice. Prostor je funkcionalno raspoređen i idealan za boravak, odmor ili investiciju.

Površine:

- Stambeni prostor: 49,45 m²
 - Natkrivena terasa: 10,90 m² (obračun 50% = 5,45 m²)
 - Natkriveno parkirno mjesto P4: 12,50 m² (obračun 50% = 6,25 m²)
 - Spremište (SPR4): 14,10 m² (obračun 75% = 10,58 m²)
- Ukupna obračunska površina: 71,73 m²

Apartman ima dva parkirna mjesta i spremište, što dodatno povećava praktičnost.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com