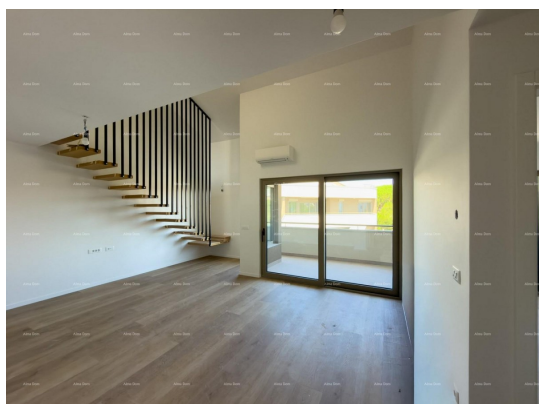




Šifra :	29896
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	90.60 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	0
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2027
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 770.355 €

Prodaje se dvoetažni stan u modernom poslovno-stambenom kompleksu u samom centru Poreča, smješten na 3. katu s galerijom. Kompleks se odlikuje kvalitetnom gradnjom, suvremenim dizajnom i odličnom lokacijom u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja.

Stan je funkcionalno raspoređen na dvije etaže. Na glavnoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba i kupaonica, dok se na galeriji nalazi druga spavaća soba s pripadajućom kupaonicom. Stan dodatno ima ravni krov, koji pruža mogućnost uređenja dodatnog vanjskog prostora za boravak i opuštanje.

Stan je projektiran s naglaskom na kvalitetu i udobnost. Spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i hodnik imaju kvalitetne podne obloge, dok su kupaonice opremljene kvalitetnom keramikom i podnim grijanjem. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine predviđena je klimatizacija, a svaka prostorija ima vlastiti klima-uređaj.

Kompleks se prostire na dvije podzemne i tri nadzemne etaže s galerijama, uz visok standard gradnje i moderan arhitektonski koncept.

Parkirno mjesto u podzemnoj garaži moguće je k...