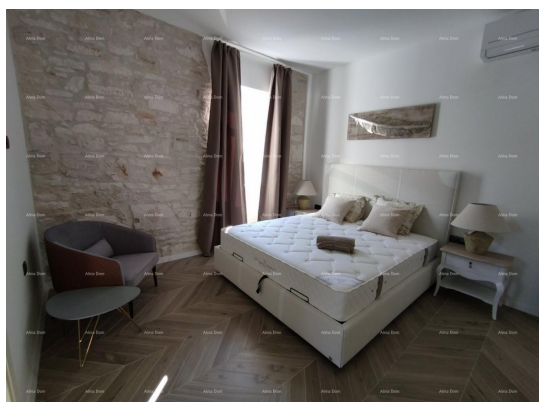




Šifra :	29832
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	350 m2
Površina zemljišta :	400 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 995.000 €

Prodajemo prekrasnu, potpuno renoviranu austrougarsku kamenu vilu s pogledom na more, smještenu u mirnoj ulici, samo 10 minuta pješke od strogog centra Pule. Vila, izgrađena 1895. godine, temeljito je renovirana 2022. godine i prostire se na 350 m² stambene površine.

Ova vila nudi:

4 spavaće sobe,

4 kupaoalice, odvojeni wc,

Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom,

Igraonica s bilijarom,

Sauna (kombinirana fimska i infracrvena),

Manji fitness i vinoteka.

Vila također ima bazen s grijanjem, automatskim solnim kloriranjem i protustrujnim tijekom plivanja, idealan za opuštanje. Cijela kuća opremljena je Mitsubishi klimom i podnim grijanjem za maksimalnu udobnost. Na posjedu se nalazi zatvoreni parking za 3 automobila.

Predivni pogled na more s balkonom.

Za više

informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com