



Šifra :	29711
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 485.000 €

Prodajemo stan na drugom katu male zgrade!

Stan se nalazi na drugom katu i jedini je stan na tom katu.

Sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo dok za druge dvije sobe postoji odvojeno kupatilo, zatim vešeraj, i veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na veliku terasu.

U spavaćim sobama biće parket dok će u ostatku stana biti keramika.

Stan ima podno grijanje u pet zona, svaka soba ima svoje, te dnevni boravak i kuhinja svoje.

Svaka soba ima klima uređaj te stropna jedinica je u dnevnom boravku.

Aluminijska stolarija, komarnici, električne rolete.

Dva parkirna mjesta na ograđenoj okućnici su uključena u cijenu.

Cijena je sa PDV-om.

Useljivo do 15.07.2025

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: gojko@alma-nekretnine.com