



Šifra :	29680
Lokacija :	Višnjani
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišta :	482 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1967
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 85.000 €

U mirnom okruženju nedaleko od Višnjana, prodaje se autentična istarska starina za kompletnu obnovu.

Osnovne karakteristike:

tlocrtna površina cca 60 m²

kuća se proteže na dva kata + potkrovlje

vanjski zidovi su očuvani, izrađeni od autohtonog istarskog kamena i u vrlo dobrom stanju

unutrašnjost je ruinirana i potrebna je potpuna obnova/rekonstrukcija.

Okućnica iznosi 340 m², a uz kuću dolazi i dodatna parcela od 142 m² u neposrednoj blizini.

Samo 8 km od centra.

Mogućnost proširenja: Kupac može otkupiti i drugi dio kuće – površine 350 m² s 200 m² okućnice, za dodatnih 190.000 €.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com