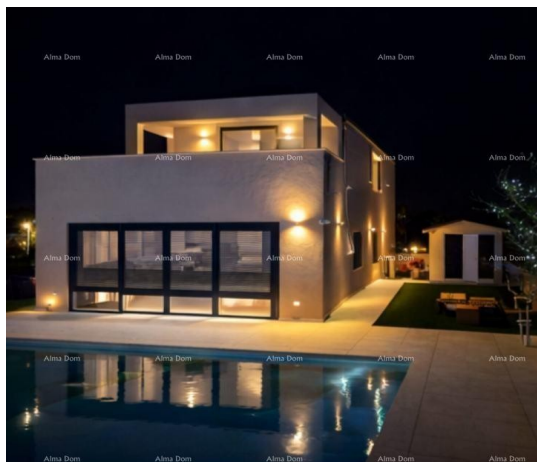




Šifra :	29640
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	290 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 380.000 €

Na prodaju je moderna samostojeća kuća u Galižani, izgrađena u suvremenom stilu, koja objedinjuje kvalitetnu opremu i visok standard stanovanja. Smještena na mirnoj lokaciji, kuća pruža prekrasan pogled na more te potpunu privatnost i udobnost.

Stambena površina iznosi 117 m², dok je okućnica površine 293 m² pažljivo uređena kako bi pružila maksimalan komfor i prostor za opuštanje.

Interijer je osmišljen prema suvremenim standardima te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije prostrane spavaće sobe i dvije moderno uređene kupaonice. Posebnu vrijednost nekretnini daje sauna, idealna za opuštanje tijekom cijele godine.

Velika staklena klizna stijena povezuje dnevni boravak s vanjskim prostorom, omogućujući obilje prirodnog svjetla i nesmetan pogled na okućnicu i more.

Vanjski dio kuće osmišljen je za ugodan boravak na otvorenom, a uključuje vrtanu kuhinju, idealnu za pripremu obroka i druženja tijekom toplijih mjeseci.

Kuća je opremljena vrhunskom tehnologijom i kvalitetnim materijalima:
podno grijanje
dizalica topline
priključak trofazne elektri...