



Šifra :	29621
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	73 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	3
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 350.000 €

Na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, u naselju Veruda, prodaje se prostran i svijetao stan površine 73 m², smješten na trećem katu stambene zgrade. Posebna prednost ove nekretnine je izvanredna lokacija, svega 300 metara od šetnice Lungomare i mora, što omogućuje brz pristup plažama i svim sadržajima uz obalu.

Stan je funkcionalnog rasporeda i sastoji se od:
 ulaznog hodnika
 dvije spavaće sobe
 dnevnog boravka
 kuhinje s blagovaonicom
 kupaonice
 terase

Stan je vrlo svijetao zahvaljujući dobroj orijentaciji i velikim prozorima koji osiguravaju obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana.

Prodaje se potpuno namješten te je opremljen s dva klima uređaja, što omogućuje ugodan boravak tijekom cijele godine.

Uz stan dolaze i:
 garaža
 spremište
 Zgrada ima lift.

U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, škole, vrtić, restorani, sportski



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

sadržaji te poznata pulska šetnica Lungomare. Zbog svoje izvrsne lokacije i funkcionalnog rasporeda, stan je idealan za obiteljski život, odmor ili kao investicija za turistički i dugoročni najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azr...