



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29553
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	187 m ²
Površina zemljišta :	40 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	4
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	B
Klima :	Da

Stara cijena : 350.000 €

Nova cijena : 330.000 €

Prodajemo kamenu kuću u starom centru Medulina sagrađenoj 1890. godine.

Sastoji od popločanog dvorišta, glavne kuće i pomoćnog objekta.

Potpuna rekonstrukcija kuće obavljena je u ljeto 2008.

Urađeno je krovništvo, podovi, zidovi, vrata, prozori, kupaonice, kuhinja, uređen vrt i kućica.

Također su obavljene pripreme za bazen.

Glavna kuća se sastoji u prizemlju od dnevnog boravka, kuhinji i kupatila, zatim vanjskim stepenicama se ide na polukat do vanjske terase bez ograde, još stepenicama na 1. katu ulazimo u drugi dnevni boravak sa spavaćom sobom i kupatilom. Unutarnjim stepenicama se ide na gornji kat - mansardu gdje se nalazi još jedna spavaća soba koja može biti namjenjena i kao soba za igru ili radna soba.

Pomoćni objekt sastoji od jedne prostorije koja služi kao spavaća soba za goste. Odmah do ulaznih vrata u kućicu nalazi se i kupatilo.

Za informacije i razgled stojimo na raspolaganju.

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com