



DAMAC d.o.o.

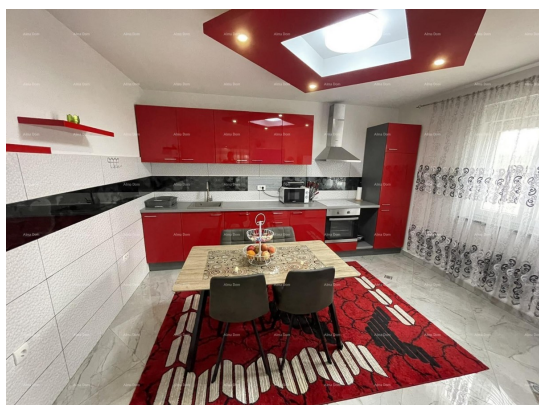
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29545
<b>Lokacija :</b>	Vodnjan
<b>Površina objekta :</b>	172 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1080 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2019
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 450.000 €

Prodajemo prizemnicu od 172 m<sup>2</sup> s uređenom okućnicom od 900 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji.

Prizemnica je sagrađena 2019, a ima mogućnost nadogradnji još jednog kata.

Kuća se sastoji od ulaznog hodnika, otvorenog prostora dnevnog boravka, kuhinji i blagovaone s izlazom na terasu, 3 spavaće sobe i kupatila.

Grijanje i hlađenje je klima uređajima, a ima i mogućnost montiranja kamina na drva.

Kuća se nalazi u Galižani, naselju udaljenom 5 min od Fažane, 15 min vožnje od Pule, 10 min do Vodnjana, 30 min do Rovinja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)