



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29539
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	300 m ²
Površina zemljišta :	1200 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1981
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da

Cijena : 665.000 €

Na prodaju obiteljska kuća smještena u mirnom naselju Škatari, svega 3,5 km od centra Pule i približno 4 km od mora. Kuća je izgrađena 1981. godine, prostire se na ukupnoj površini od 300 m², a smještena je na uređenoj parceli od 1.200 m² s okućnicom, travnjakom i pomoćnim objektom od 50 m².

U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s pripadajućom terasom i zanimljivim dvojnim kaminom (unutarnjim i vanjskim).

Na međukatu su smješteni ulazni hodnik, WC, garaža/tavan, kotlovnica s terasom te jedna spavaća soba.

Prvi kat čine blagovaonica s terasom, kuhinja i spavaća soba s vlastitom terasom, dok gornji međukat sadrži dvije spavaće sobe, kupaonicu i WC. Cijeli prostor povezan je atraktivnom unutarnjom galerijom sa stepenicama, a u sklopu kuće nalazi se i podrum s posebnim ulazom.

Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, idealnom za obiteljski život, u blizini svih važnih sadržaja – škole, bolnice i trgovačkog centra.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com