



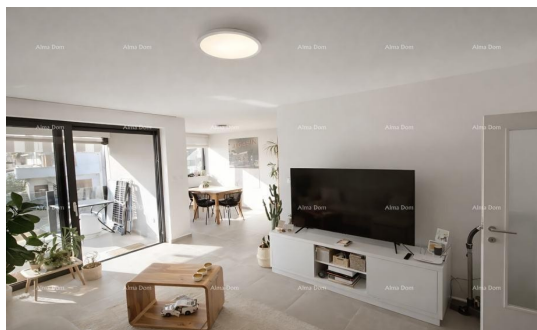
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29500
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	79.88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 475.000 €

Na prodaju stan smješten na 1. katu manje stambene zgrade, u ugodnom i tihom dijelu Poreča, udaljen svega oko 900 metara od mora i starog grada.

Stan površine 79,88 m² nudi dobro iskorišten prostor koji uključuje dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonicu, odvojeni WC, terasu i spremište. Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto.

Posebna prednost je jugozapadna orijentacija koja osigurava puno dnevnog svjetla i ugodnu atmosferu tijekom cijelog dana.

Nekretnina je opremljena podnim grijanjem na struju, klima uređajima u svim prostorijama, aluminijskom stolarijom i protuprovalnim vratima.

Prodaje se djelomično namješten i spreman je za useljenje.

U neposrednoj blizini nalaze se svi važni sadržaji za svakodnevni život, što ovu nekretninu čini praktičnim izborom za stanovanje, ali i odličnom prilikom za turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com