



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29491
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	700 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	4
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	C
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 160.000 €

Pula, centar - potpuno renoviran stan, 49,33 m², dvije spavaće sobe

Na prodaju je potpuno renoviran stan površine 49,33 m², smješten u prizemlju stambene zgrade, na odličnoj lokaciji u samom centru Pule.

Stan je u potpunosti adaptiran 2025. godine te je uređen u modernom i funkcionalnom stilu. Zahvaljujući kvalitetnoj obnovi i praktičnom rasporedu prostorija, nekretnina je odmah useljiva i ne zahtijeva dodatna ulaganja.

Sastoji se od ulaznog prostora, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, dvije spavaće sobe te kupaonice. U svim prostorijama ugrađeno je podno grijanje, koje osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Stan se prodaje s ugrađenom kuhinjom, što budućim vlasnicima omogućuje jednostavno i brzo useljenje.

Njegova najveća prednost je izvrsna lokacija u centru grada. Svi važni sadržaji, poput trgovina, restorana, škole, vrtića, javnog prijevoza, tržnice te kulturnih i povijesnih znamenitosti, nalaze se na svega nekoliko minuta hoda.

Osnovne karakteristike:

Lokacija: Pula - centar

Stambena površina: 49,33 m²

Prizemlje

Potpuno renoviran 2025. godine



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Dnevni boravak s...