



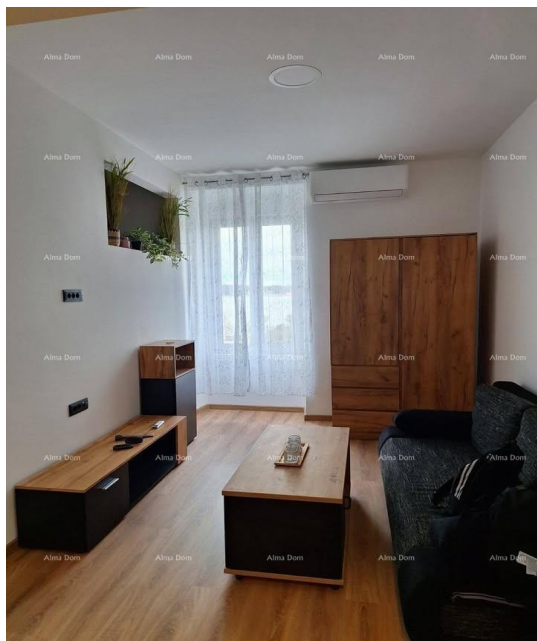
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 29458             |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula              |
| <b>Površina objekta :</b>        | 40 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m <sup>2</sup>  |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 2000 m            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 500 m             |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                |
| <b>Kat :</b>                     | 1                 |
| <b>Broj etaža :</b>              | 3                 |
| <b>Broj soba :</b>               | 1                 |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 1                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | n/a               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno     |

Cijena : 150.000 €

Na jednoj od najpoželjnijih lokacija u Puli, u kvalitetnoj starogradnji na Stoji, prodaje se prekrasan stan površine 40 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu zgrade, svega 500 metara od mora.

Stan nudi otvoren i očaravajući pogled na more, potpuno je adaptiran i moderno uređen.

Raspored prostora je funkcionalan i maksimalno iskorišten:  
dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom (open space)  
spavaća soba  
kupaonica

Zahvaljujući izuzetnoj lokaciji, stan je idealan za ugodan život uz more, ali i kao odlična investicija za turistički najam. U neposrednoj blizini nalaze se plaže, šetnice, trgovine i svi potrebni sadržaji za svakodnevni život.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)