



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



SUTEREN, STAN B5		JEDNOSOBAN STAN		POVRŠINA 50,28 m ²	
POLOŽAJ STANA NA FASADI		POLOŽAJ STANA NA ETAŽI			
OPIS I POVRŠINE PROSTORIJA					
br.	Naime prostorijske	neto m ²	korist.	neto m ²	korist. m ²
1.	Hodnik i garderoba	3,87	SI	3,87	
2.	Kupatilo	4,66	SI	4,66	
3.	Dnevni boravak i kuhinja	23,63	SI	23,64	
4.	Spavaća soba	10,76	SI	10,76	
5.	Ložnica	6,71	SI	6,71	
UKUPNO STAN B5				50,28	50,28 m ²
TLOCRT STANA					

Šifra :	29441
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	5
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 397.423 €



Luksuzni stanovi sa pogledom na Marina Veruda!

Stan B5, neto korisne površine 51.59m²(neto korisne površine 50.03m²), nalazi se u zgradi B.

Stan se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji od hodnika sa garderobom, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 1 spavaće sobe, kupaoone i loggia-e.

Stanovi se prodaju po sistemu „ključ u ruke“ sa kompletno uređenim kupatilom (namještaj i sanitarije), podnim oblogama u svim prostorijama (keramika 1. klase, laminat), sa provedenim elektroinstalacijama, ugrađenim klima uređajem, unutarnjom stolarijom, vanjskom PVC ili ALU stolarijom, protupovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, antenskim sustavom, UTP mrežom, te zidovima i stropovima bijele boje.

Spremište je u cijeni stana
a parkirno mjesto se dodatno plaća.

Cijena garažnog mjesta iznosi 35.000 eura.

Napomena: PDV je Uključen u cijenu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com