



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29373
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1905 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 130.000 €

Novo u ponudi!

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1905 m<sup>2</sup>.

Neizgrađeni uređeni dio naselja, stambene namjene, parcela graniči sa prometnicom naselja.

Dužina 42 m i širina 55 m.

Mogućnost parcelacije na manje građevinske parcele, min. površina građevne čestice : Samostojeće 300 m<sup>2</sup>, poluugrađene 250 m<sup>2</sup>, ugrađene 210 m<sup>2</sup>

Mogućnosti gradnje:

- samostojeće udaljenost od susjedne parcele čestice min 3 metra
- jednoobiteljske, višeobiteljske zgrade i višestambene zgrade
- osim samostojećih zgrada mogućnost izgradnje poluugrađenih i ugrađenih građevina
- 1 PM za stambene jedinicu

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra +385 916115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420 885