



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29362
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 285.000 €

Na prodaju prostran 3-soban stan površine 84 m<sup>2</sup>, smješten u centru Umaga, u mirnom i ugodnom okruženju. Stan se nalazi na visokom prizemlju zgrade izgrađene 1986. godine (ukupno 4 kata).

Raspored:  
dnevni boravak  
kuhinja s blagovaonicom  
2 spavaće sobe  
kupaonica  
odvojeni WC  
balkon

Dodatne pogodnosti:  
parkirno mjesto  
mogućnost garaže  
2 spremišta u zajedničkim prostorima  
prostor za bicikle  
pristup prilagođen osobama s invaliditetom

Oprema i instalacije:  
grijanje na radijatore (lož ulje)  
klima uređaj

Stan se nalazi u mirnoj zoni, a opet nadomak svih sadržaja - trgovina, restorana, plaže i centra grada (cca 5 minuta pješice).

Lokacija je izuzetno atraktivna - svega nekoliko minuta hoda dijeli vas od plaže i samog centra grada, što ovu nekretninu čini idealnom kako za



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

stanovanje, tako i za investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)