



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                           |                    |
|---------------------------|--------------------|
| Šifra :                   | 29340              |
| Lokacija :                | Medulin            |
| Površina objekta :        | 45 m <sup>2</sup>  |
| Površina zemljišta :      | 300 m <sup>2</sup> |
| Udaljenost od centra :    | 0 m                |
| Udaljenost od mora :      | 0 m                |
| Pogled na more :          | Ne                 |
| Kat :                     | 1                  |
| Broj etaža :              | 2                  |
| Broj soba :               | 1                  |
| Broj kupatila :           | 1                  |
| Godina izgradnje :        | 2007               |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno      |

Cijena : 210.000 €

Ovaj šarmantni stan u Banjolama savršena je prilika za one koji žele uživati u mirnom okruženju blizu obale. S površinom od 45 m<sup>2</sup>, stan nudi jednu spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju i kupaonicu, idealan za udoban život. Smješten na prvom katu, ovaj namješteni prostor dolazi s verandom koja pruža dodatni prostor za opuštanje. Zgrada iz 2007. godine osigurava modernu gradnju, a sustav grijanja na struju jamči ugodnu atmosferu tijekom cijele godine.

Stan ima udio u zemljištu ispred zgrade od cca 300 m<sup>2</sup> koje je uz stan. Parking ispred zgrade.

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64