



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29302
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	129.65 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 595.000 €

U Premanturi, smješten je penthouse koji nudi vrhunsku razinu privatnosti, komfora i suvremenog stanovanja. Okružen prirodom i svega nekoliko minuta udaljen od najljepših plaža te Parka prirode Rt Kamenjak, predstavlja idealan izbor za život, odmor ili investiciju visoke vrijednosti.

Penthouse zauzima cijelu drugu etažu moderne zgrade s ukupno šest stambenih jedinica, čime budućim vlasnicima osigurava potpunu privatnost i osjećaj boravka u vlastitoj kući. Ukupna stambena površina iznosi 129,56 m², a nekretnini pripadaju i dva privatna parkirna mjesta.

Posebnost ove nekretnine je zaseban ulaz s vlastitim stubištem koje vodi izravno do stana. Ovaj prostor može se dodatno urediti kao privatno predvorje, garderoba ili reprezentativni ulazni prostor prema željama budućih vlasnika.

Središnji dio stana čini prostrani open-space dnevni prostor koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s predviđenim kuhinjskim otokom. Zahvaljujući velikim staklenim stijenama, interijer je tijekom cijelog dana ispunjen prirodnim svjetlom te je u potpunosti povezan s vanjskim prostorom.

Poseban dojam...