



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29283
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	30 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 128.000 €

Umag, u okolici mjesta Lovrečica prodaje se autentična istarska kamena kuća smještena u mirnom okruženju, svega oko 2,5 km od mora i plaža. S kuće se pruža i djelomičan pogled na more, što dodatno daje poseban ugođaj ovoj nekretnini.

Kuća je raspoređena na više etaža:
prizemlje - kuhinja i kupaonica
kat i mansarda - dvije spavaće sobe

Uz glavni dio kuće nalazi se i poseban ulaz koji vodi u vinski podrum (kantinu) te u drugi dio kuće koji trenutno nije bio u funkciji stanovanja, što ostavlja mogućnost dodatnog uređenja prema vlastitim željama.

Nekretnina ima priključak struje i vode, kao i septičku jamu.

Radi se o starini kojoj je potrebna potpuna rekonstrukcija, ali zbog svoje lokacije i autentičnog istarskog karaktera predstavlja odličnu priliku za stvaranje kuće za odmor ili turističkog objekta u mirnom okruženju blizu mora.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com