



Šifra :	29188
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1740 m ²
Udaljenost od centra :	550 m
Udaljenost od mora :	350 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 800.000 €

Prodajemo zemljište na top lokaciji, samo 350 m udaljeno od mora i plaža.

Zemljište je pravilnog oblika, a sva infrastruktura se nalazi u blizini. Zemljište se nalazi u zoni 1b, koja omogućuje izgradnju stambenih i stambeno-poslovnih objekata.

Na parceli je moguće graditi:

- obiteljsku kuću,
- kuću za odmor,
- višestambenu građevinu do 3 uporabne cjeline (stana),
- stambeno-poslovni objekt.

Prednosti lokacije:

- mirno i uređeno naselje u blizini mora,
- odlična prometna povezanost s Porečom i Vrsarom,
- blizina plaža, restorana i turističkih sadržaja,
- pogodno za cjelogodišnje stanovanje i turistički najam.

Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za privatnu gradnju, turistički projekt ili manju višestambenu zgradu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com