



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 29145 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 75 m ² |
| Površina zemljišta : | 155 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 0 |
| Broj soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2022 |
| Energetska učinkovitost : | B |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 269.000 €

Prodaje se uređen apartman površine 75 m² smješten u prizemlju kuće u nizu. Nekretnina je stara svega četiri godine te predstavlja idealan spoj udobnosti, funkcionalnosti i izvrsne lokacije, kako za stalni život tako i za turistički najam.

Apartment se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaoalice te WC-a. Iz dnevnog dijela izlazi se na natkrivenu terasu i lijepo uređeno dvorište s vrtom, pružajući savršen prostor za opuštanje, druženje i uživanje na otvorenom tijekom cijele godine.

Nekretnina se prodaje potpuno namještena i opremljena, spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja. Posebna prednost su dva privatna parkirna mjesta.

Apartment je smješten svega 6 km od Poreča, a svi sadržaji potrebni za ugodan svakodnevni život nalaze se na nekoliko minuta hoda – pošta, trgovine, restorani, ljekarna, liječnik, škola, vrtić i ostale usluge.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com