



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29111
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	244 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	798 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	5000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	6
<b>Broj kupatila :</b>	6
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A

Cijena : 690.000 €

Umag, okolica.

Prodajemo samostojeću, apartmansku kuću sa 6 studio apartmana u mirnom naselju. Udaljena samo 5 km od grada Umaga i mora, 5 km od golf igrališta i 5 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom.

Kuća ukupne površine 260 m<sup>2</sup> proteže se na dvije etaže; prizemlje i prvi kat. Sveukupno kuća ima 6 studio apartmana. Svaki apartman ima vlastitu terasu.

Okućnica površine 667 m<sup>2</sup> kompletno je ograđena sa više parkirnih mjesta. Prostranost okućnice pruža mogućnost izgradnje bazena.

Atraktivna lokacija u blizini mora i plaža čine ovu nekretninu izuzetnom prilikom za investiciju u turističke svrhe.

Grijanje na struju i plin.

Mogućnost izgradnje bazena.

Blizina grada i mora.

Za više informacija kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)