



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29108
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	137 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2011
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 699.000 €

Prodaje se stilizirana kamena kuća u mediteranskom stilu na mirnoj lokaciji, s ocharavajućim pogledom na Jadransko more. Kuća je potpuno namještena, ograđena i nudi potpunu privatnost.

Sastoji se od otvorenog dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe s balkonima i pogledom na more, 2 kupaonice, gostinjskog WC-a i podruma. Velike staklene stijene povezuju interijer s uređenim vrtom i bazenom, uz natkrivenu terasu za roštilj i opuštanje.

Posebnost nekretnine je velika bočna parcela pogodna za dodatne sadržaje (voćnjak, igralište, vrt). Kuća ima 70 m<sup>3</sup> cisternu, sustav osmoze u kuhinji i pruža održivu, samostalnu opskrbu vodom.

Mirna lokacija i blizina plaža. Pogled na more.  
Bazen i uređen vrt.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)