



Šifra :	29084
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	35 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	0
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2013
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 220.000 €

Na prodaju je ugodan i funkcionalan jednosoban stan površine 35 m², smješten u prizemlju stambene zgrade izgrađene 2013. godine, u mirnom naselju Križine kraj Lovrečice. Nekretnina se nalazi na atraktivnoj lokaciji, svega 800 metara od mora i uređenih plaža, pružajući idealan spoj privatnosti, mira i blizine svih potrebnih sadržaja.

Stan se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te kupaoalice. Posebnu vrijednost nekretnini daje prostrana terasa površine 20 m², savršena za uživanje na otvorenom tijekom cijele godine.

Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto te spremište, što dodatno povećava njegovu praktičnost i udobnost.

Zahvaljujući odličnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu, stan je idealan za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili kao investicija za turistički najam. Mirno okruženje, blizina mora i uređena infrastruktura čine ovu nekretninu izvrsnim izborom za sve koji traže kvalitetan životni prostor u Istri.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com