



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29059
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	110 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	270 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Lift :	Da

Cijena : 680.000 €

Prodje se stan u novogradnje na TOP lokacije, do mora 270 m.

Završetak radova - 07.2026.

Stan A u prizemlju.

Zatvoreni stambeni prostor: 101,94 m²
Otvoreni prostor (dvije terase): 18,69 m²

Sastoji se od:
Dnevni boravak s kuhinjom
3 spavaće sobe
2 kupaonice
Predsoblje
Ulazni hall
Utility prostor
2 terase
Spremište
2 parkirna mjesta u garaži

Dodatne karakteristike objekta:
Klimatizirano
Podno grijanje na gradski plin
Podovi: keramika i parket
Protuprovalna vrata
Knauf unutarnji zidovi



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Aluminijska stolarija Schüco s elektro roletama Roltek i mrežama

Video portafon

Fasadna izolacija: kamena vuna 10 cm

Staklene ograde na balkonima

Garažno mjesto za dva vozila

Dizalo Kone iz garaže do kata

Za dodatne informacije, tlocrte ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com