



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	29038
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2008
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : 235.000 €

U ponudi je stan koji se nalazi na 2. katu .

Sastoji se od :

blagavaonica s kuhinjom - 10,20 m<sup>2</sup>

dnevni boravak + galerija - 22,69 m<sup>2</sup>

spavaća soba - 12,71 m<sup>2</sup>

kupaonica - 4,10 m<sup>2</sup>

kupaonica - 4,10 m<sup>2</sup>

spavaća soba - 15,19 m<sup>2</sup>

loggia - 6,76 m<sup>2</sup>

loggia - 6,36 m<sup>2</sup>

Parkirno mjesto osigurano.

Stan je novo renoviran i uređen 2024 godine. Klima uređaj inverter za grijanje i hlađenje.

Aluminijska stolarija. Protuprovalna ulazna stolarija.

Odlična lokacija. Blizina škole i vrtića.

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264