



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28965
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	230 m ²
Površina zemljišta :	923 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	0
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2007
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Klima :	Da

Cijena : 449.000 €

Kamena kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more – Kaštelir

U mirnom dijelu Kašteliira prodaje se samostojeća kamena kuća površine približno 180 m², smještena na parceli od 923 m². Nekretnina pruža prekrasan panoramski pogled na more te predstavlja odličan izbor za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Kuća je raspoređena na tri etaže. U polusuterenu se nalazi zaseban stan koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kaminom, spavaće sobe, garderobe i kupaonice. Visoko prizemlje ima poseban ulaz te obuhvaća predsoblje, kuhinju s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupaonicu i spremište. Unutarnjim stepenicama dolazi se na prvi kat gdje su smještene tri spavaće sobe, od kojih dvije imaju izlaz na natkrivenu terasu s otvorenim pogledom na more, te zajednička kupaonica.

Kuća je opremljena klima uređajima, kaminom i instalacijama prve faze centralnog grijanja. Uređena okućnica pruža potpun ugođaj privatnosti i opuštanja, a na njoj se nalaze bazen, ljetna kuhinja, garaža i više parkirnih mjesta.

Zahvaljujući atra...