



DAMAC d.o.o.

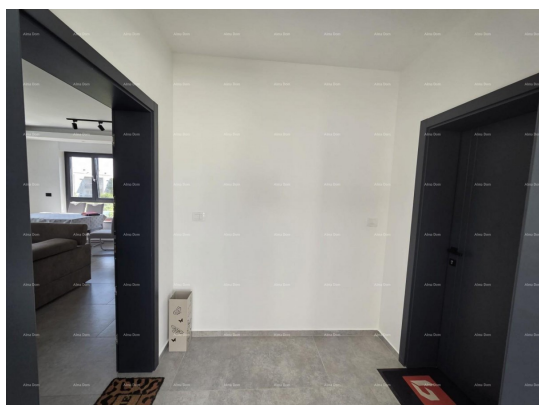
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28959
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 320.000 €

### PRODAJA STANA - MEDULIN

Na prodaju funkcionalan i moderan stan u Medulinu, idealan za obiteljski život, odmor ili turistički najam. Stan se nalazi u mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja i mora.

Sastoji se od:

dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom

2. spavaće sobe

kupaonice

natkrivene terase

krovne terase 65 m<sup>2</sup> koja će biti u funkciji do 1. 5 .2027. g.

Podne obloge:

keramika u dnevnom dijelu, kupaonici i terasi

laminat u sobama, podno grijanje.

Vlastito parking mjesto na okućnici.

Stan je odličnog rasporeda, svijetao i praktičan, pogodan za cjelogodišnje stanovanje ili investiciju za turistički najam.

Za više informacija kontaktirajte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)