



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28942
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	260 m ²
Površina zemljišta :	620 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 520.000 €

Prodaje se duplex kuća u mirnom naselju blizu Vodnjana.
Površina objekta: 260 m² netto (gornja i donja etaža po 130 m²).
Površina parcele: 620 m².
Kuća raspoređenu na dvije etaže:
Gornja etaža (130 m² netto):
3 spavaće sobe
3 kupaonice
Kuhinja
Prostran dnevni boravak
Terasa.
Donja etaža (130 m² netto):
Velika ostava/konoba
1 spavaća soba
1 kupaonica
Veliki dnevni boravak s kaminom
Vanjska terasa s kuhinjom
Vanjska ostava i WC.
Vanjski sadržaji:
Bazen
Uređeni parking za 4 automobila

Ova luksuzna duplex kuća nudi maksimalnu privatnost i izvanredan raspored prostora. Savršena je za miran život ili kao luksuzni turistički najam. Kuća je u fazi pripreme za samoodrživost, što je čini idealnim izborom za one koji traže dugoročno održivo i ugodno življenje.
Cijena je 420 000 eura plus PDV.

Za dodatne informacije obratite se:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com