



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	28924
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	120 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 206.000 €

Na prodaju samostojeća kamena istarska kuća u okolici Umag, smještena u mirnom naselju, svega 550 metara od mora.

Kuća ima približno 120 m² stambene površine te se nalazi na parceli s okućnicom od 410 m². Objekt je pozicioniran uz rub parcele, što omogućuje veći i funkcionalniji vrtni prostor te dodatne mogućnosti uređenja okućnice.

Nekretnina ima novu krovnu konstrukciju i nalazi se u vrlo dobrom stanju, dok je unutrašnjost potrebno kompletno renovirati, što budućem vlasniku pruža mogućnost uređenja prema vlastitim željama i potrebama.

Zahvaljujući atraktivnoj lokaciji u blizini mora i autentičnom istarskom karakteru, kuća predstavlja odličnu priliku za obiteljski život, kuću za odmor ili investiciju za turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com