



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28833
<b>Lokacija :</b>	Bale
<b>Površina objekta :</b>	116 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 399.000 €

Bale – potpuno renovirana kamena kuća u centru, 116 m<sup>2</sup>

U strogom centru Bala, prodaje se potpuno renovirana kamena kuća u nizu ukupne bruto površine 116 m<sup>2</sup>.

Kuća se prostire na 4 etaže:

prizemlje: Nolte kuhinja, blagovaonica, WC, ostava te perilica i sušilica rublja;

1 kat: dnevni boravak;

2 kat: spavaća soba i kupaonica;

3 kat: spavaća soba s radnim kutkom i kupaonicom.

Pri renovaciji zadržani su autentični elementi istarske kamene kuće – kameni zidovi, drvene grede i originalne stepenice.

Kuća je opremljena podnim grijanjem, peći na pelete i s 3 klima uređaja.

Prodaje se potpuno namještena.

Osnovne informacije

Lokacija: Bale, Istra

Tip kuće: kuća u nizu

Vrsta gradnje: kamena kuća

Broj etaža: višekatnica

Broj soba: 3

Stambena površina: 116 m<sup>2</sup>



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Godina zadnje renovacije: 2025.

Stanje: potpuno namješteno

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)