



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28812
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	90.46 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 340.000 €

Prodaje se luksuzan stan u Medulinu u ekskluzivnoj zgradi.

Stan površine 95,46 m<sup>2</sup> se nalazi na 1.katu zgrade i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, 2 kupaonice, 3 spavaće sobe i 2 natkrivene terase.

Stanu pripada privatno parkirno mjesto (2,50 m<sup>2</sup>) i praktično spremište (2,30 m<sup>2</sup>).

Nekretnina idealna je za one koji žele uživati u blagodatima gradskog života uz mir i privatnost, dok se dućani, restorani, more i riva nalaze u neposrednoj blizini i nudi jedinstvenu ravnotežu između urbanih i prirodnih elemenata.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)