



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28785
<b>Lokacija :</b>	Žminj
<b>Površina objekta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2350 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	18000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	5
<b>Godina izgradnje :</b>	2020
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 850.000 €

Kuća (400m<sup>2</sup>) nalazi se u prekrasnom šumskom okruženju, tako da u blizini možete pronaći brojne mogućnosti za šetnju ili planinarenje ili vožnju biciklom kroz najljepšu okolicu. Cijelo imanje (2350 m<sup>2</sup>) je ograđeno, tako da se vlasnici mogu osjećati sigurno i uživati

u svojoj privatnosti, dok se djeca mogu slobodno igrati. Interijer kuće je moderan i opremljen kvalitetnim namještajem s ugodnim detaljima. Kamin i stol za biljar i nogomet u prostranom dnevnom boravku doprinose ugodnoj atmosferi.

+385 91 6115706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 98 420885

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)