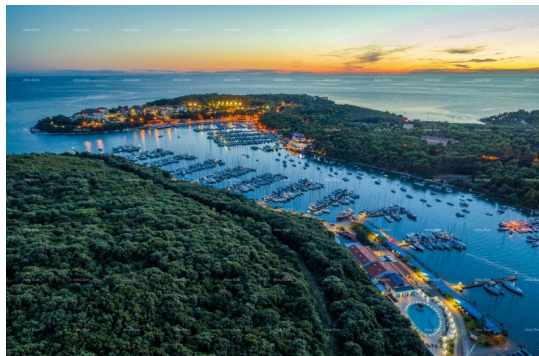


**ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28777
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

---

<b>Cijena :</b>	<b>364.000 €</b>
-----------------	------------------

---

Prodaja stana - Pula, Nova Veruda

Na prodaju je prostran i sunčan stan površine 87 m<sup>2</sup>, smješten na 2. katu manje stambene zgrade u mirnoj slijepoj ulici, svega 800 metara od mora.

Stan se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, ostave te prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog dijela izlazi se na balkon s pogledom na zelenilo i mirno naselje.

Stan je tijekom cijelog dana ispunjen prirodnim svjetlom te pruža ugodnu i toplu atmosferu. Uz stan dolazi vlastito parkirno mjesto i dodatna ostava u prizemlju zgrade.

Odlična nekretnina za miran obiteljski život ili kao investicija za najam, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)