



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28741
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	79.76 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	93.60 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 452.793 €

Umag, Resort u blizini mora !

Stan A1-2 površine 79,76 m<sup>2</sup> koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom te velikom terasom od 20 m<sup>2</sup> i vrtom.

Stan je u cijelosti namješten. Privatni parking.

U blizini su zračne luke Ljubljana, Trst, Pula i Rijeka, a zagrebačka je zračna luka udaljena samo 2,5 sata vožnje.

Rooftop zatvoreni bazen omogućuje nesmetano plivanje i izvan ljetne sezone. Bazen je grijani.

Recepcija 24/7. Concierge usluge.

E-buggy usluga prijevoza unutar resorta, do plaže i golf terena.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)