

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: azra@almadominvest.com****web: www.almadominvest.com****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Šifra :	28729
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	559 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : na upit €

Građevinsko zemljište s projektom - moderna trokatnica s bazenom, Istra

Prodajemo građevinsko zemljište u blizini Krnica, namijenjeno za izgradnju moderne trokatnice s bazenom i tri stambene jedinice.

Projekt predviđa izgradnju:

- * 3 zasebna apartmana (jedan po etaži)
- * Svaki apartman površine cca 120 m²
- * Bazen i hidromasažne kade

Ova nekretnina pruža izvrsnu priliku za investiciju, turistički najam ili luksuzno stanovanje.

Prednosti:

- * Plaćeni svi komunalni doprinosi i porezi
- * Projekt (i/ili građevinska dozvola) spreman za realizaciju
- * Voda i struja već priključeni na parcelu
- * Mirna i atraktivna lokacija
- * Mogućnost brzog početka gradnje

Postoji mogućnost kupnje i dodatne parcele.

Ovo zemljište predstavlja rijetku priliku za ulaganje na jednoj od traženijih lokacija u Istri.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com