



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28722
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	49.40 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 214.500 €

Prodaje se stan u novom projektu u Štinjanu.

Turističko mjesto Štinjan nalazi se u blizini grada Fažane cca 2 km udaljenosti. Idealno za miran obiteljski život, a svakako prema potrebama i željama nalazite se blizu Brijuna, turističkog mjesta, mnogo restorana sa dobrom hranom i mnogo turista koji daju ugodan osjećaj ljeta, vreve, pozitivne atmosfere.

Zgrada se proteže na dvije etaže, P+2, svakom stanu/apartmanu pripada parking mjesto.

Stan AB se nalazi u prizemlju zgrade, ima površinu 49.40 m² i sastoji se od hodnika, kuhinji, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase.

Štinjan kao mjesto geografski je odlično pozicionirano, blizu uređenih plaža (800 m), a opet blizu svih potrebnih sadržaja.

Parkirno mjesto uključeno u cijenu.

Rok završetka predmetne građevine 10/2025.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885