



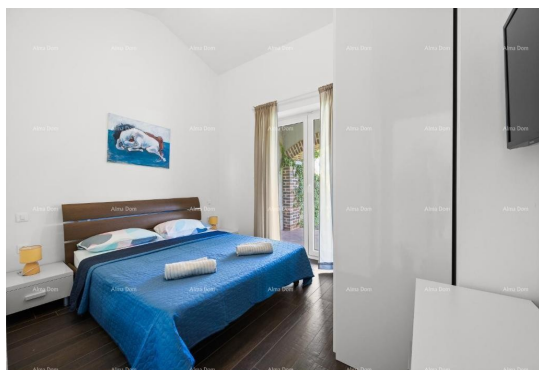
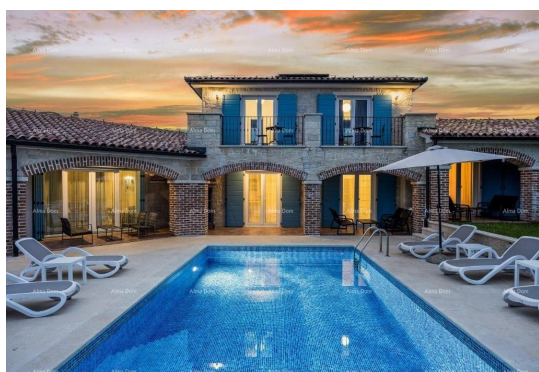
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28716
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	750 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2013
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 850.000 €

Novo u ponudi!

Prekrasna istarska vila, smještena na veoma atraktivnoj lokaciji Pošesi, u Medulinu, je fantastična investicijska prilika, kao i savršen dom za obitelj ili osobe koje žele uživati u ljepotama Istre, mora i dobre kulinarske ponude.

Ova vila sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju vile, nalazi se prostrani, udobni dnevni boravak povezan s potpuno opremljenom kuhinjom s blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu s bazenom od 32m<sup>2</sup> i ležaljka. Na ovom katu se nalazi i dvije klimatizirane spavaće sobe s bračnim krevetom i TV-om, kao i jedna kupaonica s tušem. vanjski prostor uključuje natkrivenu terasu i vanjsku blagavaonicu sa roštiljem.

Na 1. katu vile, nalaze se dvije klimatizirane spavaće sobe s bračnim krevetom, TV-om i vlastitom kupaonicom s tušem. Objе spavaće sobe na ovom katu imaju izlaz na balkon.

Vila posjeduje ograđeno parkirno mjesto i vrt koji ima sustav navodnjavanja.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)