



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28670
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	200 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	0
<b>Broj soba :</b>	8
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2007
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da

Cijena : 2.700.000 €

Prodaje se prostrana apartmanska kuća ukupne površine oko 500 m<sup>2</sup>, smještena na izuzetno atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora. Nekretnina se sastoji od više zasebnih apartmana, što je čini idealnom prilikom za turistički najam, obiteljski posao ili investiciju s velikim potencijalom.

Kuća je raspoređena na nekoliko etaža te nudi prostrane terase i balkone s otvorenim pogledima, obilje prirodnog svjetla i funkcionalan raspored prostora. Okućnica je uređena i pruža dovoljno prostora za odmor i druženje, dok privatni parking omogućuje udobnost za više vozila.

Mirno okruženje, blizina plaže i sadržaja te odlična povezanost s obalnim mjestima čine ovu nekretninu savršenim izborom za sve koji traže spoj privatnosti, mediteranskog ugođaja i poslovne prilike na Jadranu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)