



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28651
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	60 m ²
Površina zemljišta :	30 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	0
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2003
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 309.000 €

U jednom od najpoželjnijih gradova na jadranskoj obali, u Rovinju, prodaje se ugodan i funkcionalan stan površine 60 m² smješten u prizemlju stambene zgrade, s dodatnom vrijednošću vlastitog vrta koji pruža privatnost i prostor za opuštanje na otvorenom.

Stan se sastoji od svijetlog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase koja je idealna za jutarnju kavu ili večernji odmor. Interijer je ugodno uređen i stan se prodaje namješten, što omogućuje brzo useljenje bez dodatnih ulaganja.

Dodatnu praktičnost pruža drvarnica u podrumu površine 9 m², pogodna za spremanje stvari. Stan je opremljen klima uređajem, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za stanovanje, odmor ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com