ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	28628
Lokacija :	Raša
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišta :	505 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena :	140.000 €

Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište u slikovitom i mirnom mjestu Trget, svega 500 metara od mora, u neposrednoj blizini Labina i turističkog središta Rapca. Parcela površine 505 m² smještena je u okruženju mediteranskog zelenila, na sunčanoj, otvorenoj i svijetloj lokaciji, što osigurava idealan spoj mira, privatnosti i blizine obale. Riječ je o ravnom terenu, pogodnom za gradnju, dok se svi potrebni priključci (voda, struja, kanalizacija i telefon) nalaze uz samu parcelu. Komunalni doprinos je u cijelosti plaćen.

Zemljište se prodaje s građevinskom dozvolom za izgradnju moderne vile s bazenom, bruto površine 161,7 m², uz predviđeni bazen dimenzija 9,5 x 7 metara.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili izgradnju luksuzne vile za odmor, u mirnom okruženju, nadomak mora.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com