



Šifra :	28621
Lokacija :	Grožnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	3528 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 363.500 €

U ponudi je građevinsko zemljište ukupne površine 3.528 m², smješteno u mirnom i zelenilom okruženom području u blizini Grožnjana.

Parcela je već podijeljena na pet građevinskih čestica, što pruža fleksibilnost budućem vlasniku - bilo za vlastitu gradnju, razvoj turističkog projekta ili daljnju prodaju. Teren je ravan i pogodan za gradnju, s direktnim pristupom s asfaltirane ceste.

Infrastruktura je dostupna u blizini - priključak struje nalazi se u neposrednoj okolini, dok je voda udaljena približno 250 metara.

Lokacija nudi izniman mir, privatnost i otvoren pogled na prirodu, što je čini idealnom za razvoj vila s bazenom ili drugih projekata namijenjenih odmoru i turizmu.

Postoji mogućnost kupnje pojedinačnih parcela, ovisno o potrebama investitora.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com