



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28606
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	166 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 456.500 €

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 5 stanova u jednoj i 3 u drugoj zgradi.

Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta.

Četverosoban stan S5 se nalazi na 2.katu zgrade od ukupno 5 stanova, jedini je na katu, ima stambenu površinu od 166.04 m² i sastoji od sljedećih prostorija:

dnevni boravak + blagavaona - 39.82 m²
kuhinja - 19.26 m²
predsoblje - 2.66 m²
WC - 2.04 m²
teretana - 9.13 m²
kupaonica - 5.99 m²
kupaonica - 3.19 m²
vešeraj - 6.0 m²
spavaća soba 1 - 10.71 m²
spavaća soba 2 - 10.66 m²
spavaća soba 3 - 14.48 m²
spavaća soba 3 - 18.69 m²
izba/špajza - 5.12 m²
natkrivena terasa - 13.37 m².

Stanu pripada 1 parkirno mjesto.

Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge.
Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god.

Primamo rezervacije!

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885