



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	28598
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	106 m ²
Površina zemljišta :	532 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 210.000 €

Na prodaju samostojeća prizemnica u roh-bau fazi s bazenom, smještena na mirnoj lokaciji idealnoj za odmor ili obiteljski život. Kuća obuhvaća dvije spavaće sobe, kupaonicu, dodatni WC, dnevni boravak s otvorenom kuhinjom, ostavu te natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Bazen i terasa orijentirani su prema prirodi i tišini.

Površina okućnice iznosi 532 m². Objekt je zidane gradnje (opeka/beton), nenamješten, s planiranim podnim grijanjem, klimom i priključkom na gradski vodovod. Osigurana je građevinska dozvola i vlasnički list.

Početak gradnje predviđen je u travnju, a završetak prema dogovoru s kupcem, koji ima mogućnost završnog uređenja interijera prema vlastitim željama. Dostupna su natkrivena i nenatkrivena vanjska parkirna mjesta.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com