



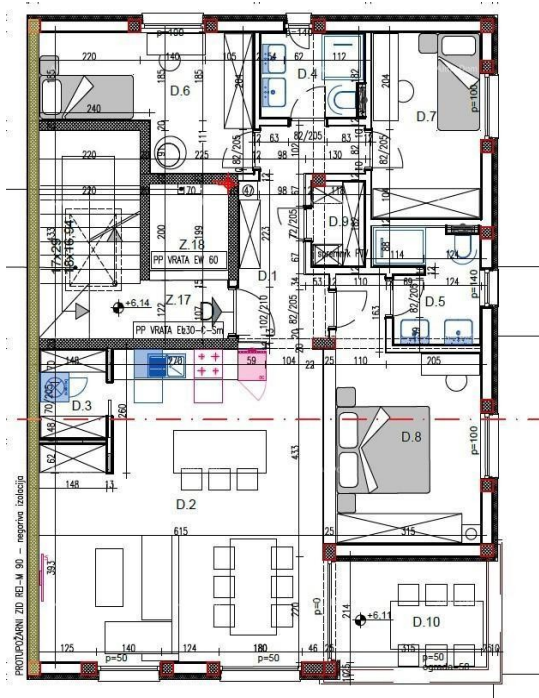
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28589
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	113.66 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 369.000 €

U ponudi imamo stan u modernom stambenom projektu s liftom i podzemnom garažom, građeni prema najvišim standartima udobnosti i energetske učinkovitosti, smješten u mirnom dijelu Pule - Veli Vrh.

Stan D - 2. kat, zgrada B

Površina: 95,74 m<sup>2</sup>

Stan se sastoji od:

Hodnika

Dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom

3 Spavaće sobe

2 Kupaonice

Vešeraja

Spremišta

Natkrivene terase

Dodatne prednosti:

Podno grijanje putem dizalice topline

Klima uređaji u svakoj prostoriji

Kvalitetne podne obloge: pločice i parket

Troslojna PVC stolarija s komarnicima i električnim roletama

Spremište

2 Parkirna mjesta u podzemnoj garaži.

Ova nekretnina idealna je za obiteljski život, turizam ili kao investicija.

Visoki standardi gradnje jamče udobnost, energetska učinkovitost i dugoročnu vrijednost.



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)